



DELEGACION · TLAXCALA



# **MAESTRÍA**

## **VALUACIÓN INMOBILIARIA, INDUSTRIAL Y DE BIENES NACIONALES**

REVOE SEP  
No. 2024306

INICIAMOS EL VIERNES 11  
DE MARZO DE 2022

# OBJETIVO

Formar profesionistas especializados capaces de discernir y/o analizar los problemas actuales del sector de la valuación inmobiliaria, industrial y de bienes Nacionales, que propongan soluciones y las apliquen a través de diseños y sistemas de Evaluación confiables y que sirvan como medio para evaluar su comportamiento, determinar el valor justo y/o el mejor uso, así como asumir la toma de decisiones mediante la aplicación de teorías, modelos técnicas y herramientas de Valuación inmobiliaria, Industrial y de Bienes Nacionales, y las ciencias relacionadas con las mismas. Todo ello de acuerdo a las líneas de investigación propuestas en el programa académico.

9.40



DELEGACION · TLAXCALA



246-127-08-88

246-103-03-50

[erangelf@itc-ac.edu.mx](mailto:erangelf@itc-ac.edu.mx)

[capacitacioncmictlaxcala@gmail.com](mailto:capacitacioncmictlaxcala@gmail.com)

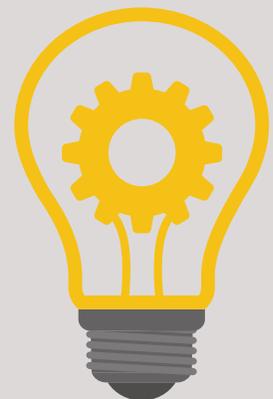


## PERFIL DEL ESTUDIANTE

El alumno que estudia Ingeniería de Construcción, debe tener conocimientos y gusto por la física, las matemáticas, y la computación. Deberá desarrollar habilidades para el liderazgo y trabajo en equipo, capacidad de análisis y ser creativo, ya que se desempeñará en áreas de diseño, construcción y mantenimiento de la infraestructura. Debe ser aquella persona que entienda las ideas más complejas y las transforme en realidades concretas.

## PERFIL DEL EGRESADO

Cursar esta maestría, permitirá a sus egresados, ser capaces de tomar un papel activo en decisiones de compra-venta de inmuebles, maquinaria y equipo. Así mismo, el maestro en Valuación Inmobiliaria, Industrial y de Bienes Nacionales, podrá no solo participar en el proceso valuatorio, sino también con base en su formación podrá tomar una decisión pertinente y justa para las partes involucradas.



# ¿POR QUÉ ES NECESARIO UN MAESTRO EN VALUACIÓN?

El maestro en Valuación Inmobiliaria, Industrial y de Bienes Nacionales es el profesionalista que integra los conocimientos que se apegan a la normatividad vigente, y le permiten establecer el valor de todo tipo de bienes, mediante el empleo de diferentes y estrictas metodologías, que aseguran la transparencia y confiabilidad en la determinación de valores.



DELEGACION · TLAXCALA



246-127-08-88  
246-103-03-50

[erangelf@itc-ac.edu.mx](mailto:erangelf@itc-ac.edu.mx)  
[capacitacioncmictlaxcala@gmail.com](mailto:capacitacioncmictlaxcala@gmail.com)

## **1er. Semestre | Grado de Diplomado**

- Costos de Construcción en la Valuación
- Administración Financiera y Contabilidad
- Legislación y Normatividad en la Valuación
- Introducción a la Valuación
- Métodos de Investigación

## **2do. Semestre | Grado de Especialidad**

- Catastro
- Valuación de Inmuebles Urbanos
- Valuación de Maquinaria y Equipo
- Ingeniería Económica
- Técnicas de Investigación Aplicadas

## **3er. Semestre | Grado de Maestría**

- Valuación de Bienes Industriales
- Valuación de Derechos, Intangibles y Especializados
- Valuación de Negocios Inmobiliarios e Industriales
- Valuación de Bienes Nacionales
- Seminario de Tesis



246-127-08-88  
246-103-03-50

# REQUISITOS

- Acta de nacimiento (Original)
- Certificado de estudios totales de licenciatura (Original)
- Título y cedula profesional (Copia)
- CURP (Copia)
- 4 fotografías tamaño infantil (B/N o color, en papel mate)
- CV Ejecutivo (Resumido en 1 sola cuartilla)
- Carta de motivos de Ingreso al Instituto
- Solicitud de inscripción

Al contar con todos tus requisitos favor de concretar una cita para entrevista previa con la Coordinación de Posgrados.



246-127-08-88  
246-103-03-50



cmictlaxcala@gmail.com  
erangelf@itc-ac.edu.mx  
capacitacioncmictlaxcala@gmail.com



# Inversión

## Afiliado CMIC

- INSCRIPCIÓN N/A
- COSTO MENSUAL \$ 4,600.00

## Dependencia

- INSCRIPCIÓN \$ 2,900.00
- COSTO MENSUAL \$ 5,100.00

## Público General

- INSCRIPCIÓN \$ 2,900.00
- COSTO MENSUAL \$ 5,600.00



# Horarios



**Viernes**



**16:00 a 21:00 hrs**



**Sábados**



**09:00 a 14:00 hrs**



246-127-08-88  
246-103-03-50